

УТВЕРЖДАЮ:

Главный управляющий директор

ООО «Волжские коммунальные системы»

О.Н. Маркелов

" " 2015г.

Техническое задание №
на капитальный ремонт в здание АПЗ по адресу: г.о. Тольятти, Центральный район, б-р 50
лет Октября, 50, инв. № 100006262

| Перечень основных данных и требований | Содержание основных данных и требований |
|--|---|
| 1 | 2 |
| 1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты) | Сокращенное наименование : ООО «Волжские коммунальные системы» Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Волжские коммунальные системы» ИНН/КПП: 6312101799 / 632401001 Адрес почтовый: 445007, РФ, Самарская область, город Тольятти, бульвар 50 лет Октября, д. 50 Адрес местонахождения (юридический адрес): 445007, РФ, Самарская область, город Тольятти, бульвар 50 лет Октября, д. 50 Расчётный счёт: 40702810554060004898 в Самарском отделении № 6991 ОАО «Сбербанк России» Банк: ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ» БИК: 043601607 К /с: 30101810200000000607 Главный управляющий директор: Маркелов Олег Николаевич Главный бухгалтер: Денисова Ирина Валентиновна ОКПО: 67068036 ОКАТО: 36240863000 ОКВЭД: 41.00.2 ОГРН: 1106312008065 |
| 2. Основание для проведения работ | Утвержденная программа капитальных ремонтов, выполняемых подрядным способом ООО «Волжские коммунальные системы» на 2015год |
| 3. Наименование и местоположение объекта | Здание АПЗ по адресу: г.Тольятти,б-р 50лет Октября,50 инв.№ 100006262 |
| 4. Источник финансирования | Тариф |
| 5. Цель и назначение работ | ремонтные работы |
| 6. Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность | Здание АПЗ по адресу: г.Тольятти,б-р 50лет Октября,50 инв.№ 100006262 |

| | | | |
|---|--|------------|----------------------|
| 7. Режим работы производства | Подрядчик обязан подчиняться режиму, действующему на предприятии Заказчика, согласовывая с Заказчиком режим своей работы. | | |
| 8. Состав работ | Ремонтные работы в здание АПЗ по адресу: г.Тольятти,б-р 50лет Октября,50 инв.№ 100006262 | | |
| | Демонтажные работы | | |
| 9. Состав и виды работ, выполняемых подрядчиком | Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | шт | 5 |
| | Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи | м2 | 16 |
| | Разборка бетонных фундаментов | м3 | 1,2 |
| | Установка чаш (унитазов напольных) с краном смывным | комп | 2 |
| | Разборка покрытий полов из керамических плиток | м2 | 15 |
| | Очистка помещений от строительного мусора | 1 т мусора | по норме в расценках |
| | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т мусора | по норме в расценках |
| | Перевозка строительных грузов на расстояние до 15 км I класс груза | 1 т мусора | по норме в расценках |
| | Ремонтно-строительные работы | | |
| | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 110 мм | м | 22,5 |
| | Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 110 мм | шт | 5 |
| | Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм | м2 | 15,5 |
| | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40x40 см | м2 | 15,5 |
| | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 0,7*2,1м – 3 шт | м2 | 4,41 |
| | Устройство подвесных потолков : без | м2 | 15,5 |

| | | | |
|--|--|------|-------|
| | относа | | |
| | Уголок торцевой теневой Connect, цвет белый | м | 12 |
| | Панели потолочные с комплектующими ARMSTRONG OASIS | м2 | 15,97 |
| | Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов по сплошному основанию на клее | м2 | 98,8 |
| | Панели | м2 | 100,6 |
| | Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клее КН-2 | м | 22 |
| | Установка унитазов с бачком непосредственно присоединенным | комп | 5 |
| | Подводка гибкая армированная резиновая 500 мм | шт | 5 |
| | Устройство перегородок высотой до 3 м в общественных зданиях с двусторонней обшивкой гипсокартонными листами или гипсоволокнистыми плитами: в один слой без изоляции | м2 | 8,1 |
| | Трубы стальные квадратные (ГОСТ 8639-82) размером 25х25 мм, толщина стенки 2 мм | м | 18 |
| | Трубы стальные квадратные (ГОСТ 8639-82) размером 20х20 мм, толщина стенки 2 мм | м | 14,5 |
| | Пластик поливинилхлоридный листовой толщиной 3-4 мм | м2 | 10,5 |
| | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм | м | 3 |
| | Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 50 мм | шт | 1 |
| | Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 50 мм | шт | 1 |
| | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм | м | 10 |
| | Угольник полипропиленовый комбинированный, с внутренней | шт | 2 |

| | | | |
|--|--|------|------|
| | резьбой диаметром 20х3/4" | | |
| | Тройник полипропиленовый комбинированный, с наружной резьбой диаметром 20х3/4" | шт | 2 |
| | Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды | комп | 2 |
| | Установка смесителей | шт | 2 |
| | Подводка гибкая армированная резиновая 500 мм | шт | 4 |
| | Коридор (1 этаж) | | |
| | Разборка покрытий полов из керамических плиток | м2 | 70 |
| | Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм | м2 | 70 |
| | Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов одноцветных с красителем | м2 | 70 |
| | Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля | м2 | 15 |
| | Отделка стен внутри помещения по подготовленным поверхностям рельефным штукатурным акриловым покрытием: Терракоат Стандарт механизированным способом | м2 | 192 |
| | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами высококачественная: по штукатурке стен | м2 | 192 |
| | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных плинтусов: за один раз с расчисткой старой краски до 10% | м2 | 3,25 |
| | Светильник в подвесных потолках | шт | 3 |
| | Светильники люминесцентные открытые потолочные типа ВАТ 136 с ЭМПРА | шт | 3 |
| | Лампы люминесцентные ртутные низкого давления типа ЛБ 4 | шт | 12 |
| | Кабинеты | | |
| | Устройство перегородок на деревянном каркасе с заделкой стыков водостойкой шпатлевкой для жилых и общественных зданий с обшивкой гипсокартонными листами: в два слоя с изоляционной прокладкой, толщина | м2 | 2,4 |

| | | | |
|--|--|----|------|
| | перегородки 106 мм | | |
| | Пробивка проемов со сплошным выравниванием откосов в перегородках: кирпичных | м2 | 2,2 |
| | Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2 | м | 2,2 |
| | Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный: под штукатурку по стенам или в бороздах | м | 2 |
| | Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медными жилами плоские с разделительным основанием марки ППВ, с числом жил - 2 и сечением 1,5 мм2 | м | 2 |
| | Выключатель: одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке | шт | 1 |
| | Выключатель одноклавишный для скрытой проводки | шт | 1 |
| | Смена обоев: высококачественных | м2 | 80 |
| | Кабинет 110 | | |
| | Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля | м2 | 14,1 |
| | Светильник в подвесных потолках | шт | 4 |
| | Светильники люминесцентные открытые потолочные типа ВАТ 136 с ЭМПРА | шт | 4 |
| | Лампы люминесцентные ртутные низкого давления типа ЛБ 4 | шт | 16 |
| | Кабинет ? | | |
| | Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля | м2 | 16 |
| | Светильник в подвесных потолках | шт | 4 |
| | Светильники люминесцентные открытые потолочные типа ВАТ 136 с ЭМПРА | шт | 4 |
| | Лампы люминесцентные ртутные низкого давления типа ЛБ 4 | шт | 16 |
| | 1 этаж | | |

| | | | |
|--|--|----|-------|
| | Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи | м2 | 129,4 |
| | Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен | м3 | 2,6 |
| | Разборка покрытий полов: из керамических плиток | м2 | 93,6 |
| | Устройство стяжек цементных толщиной 50 мм | м2 | 93,6 |
| | Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках | м2 | 93,6 |
| | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | м | 39,6 |
| | Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по деревянной обрешетке | м2 | 23 |
| | Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля | м2 | 93,6 |
| | Светильник в подвесных потолках | шт | 16 |
| | Светильники люминесцентные открытые потолочные типа ВАТ 136 с ЭМПРА | шт | 16 |
| | Лампы люминесцентные ртутные низкого давления типа ЛБ 4 | шт | 64 |
| | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм | м2 | 36 |
| | Окрашивание водоземлюльсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоземлюльсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% | м2 | 121,3 |
| | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина | м2 | 14 |
| | Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов одноцветных с красителем | м2 | 14 |
| | Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по деревянной обрешетке | м2 | 10 |

| | | | |
|--|--|----|------|
| | Отделка стен внутри помещения по подготовленным поверхностям рельефным штукатурным акриловым покрытием: Терракоат Стандарт механизированным способом | м2 | 55 |
| | Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами высококачественная: по штукатурке стен | м2 | 55 |
| | Кабинет | | |
| | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина | м2 | 13,6 |
| | Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках | м2 | 13,6 |
| | Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля | м2 | 13,6 |
| | Светильник в подвесных потолках | шт | 2 |
| | Светильники люминесцентные открытые потолочные типа ВАТ 136 с ЭМРА | шт | 2 |
| | Лампы люминесцентные ртутные низкого давления типа ЛБ 4 | шт | 8 |
| | Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: вододисперсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% | м2 | 50 |
| | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | м | 14,2 |
| | Кабинет | | |
| | Разборка покрытий полов: из линолеума и релина | м2 | 15,6 |
| | Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках | м2 | 15,6 |
| | Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля | м2 | 15,6 |
| | Светильник в подвесных потолках | шт | 2 |
| | Светильники люминесцентные открытые потолочные типа ВАТ 136 с | шт | 2 |

| | | | |
|--|---|----|------|
| | ЭМПРА | | |
| | Лампы люминесцентные ртутные низкого давления типа ЛБ 4 | шт | 8 |
| | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% | м2 | 45 |
| | Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих | м | 15,7 |
| | Туалеты | | |
| | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% | м2 | 12 |
| | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% | м2 | 4 |
| 10. Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки — заказчик/подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.) | - | | |
| 11. Состав разделов документации и требования к их содержанию | - | | |
| 12. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ | В случае возникновения непредвиденных и неучтенных работ Подрядчик обязан вызвать представителя Заказчика для принятия решения по дальнейшему производству работ с составлением 2-х стороннего акта | | |
| 13. Требования к технологическим решениям | Работы выполнять с соблюдением требований СНиП, ГОСТ и других нормативных документов, действующих на территории РФ. | | |
| 14. Исходные данные для выполнения работ | Данное техническое задание. Эскиз-схему согласовать с заказчиком. | | |
| 15. Требования к сметной документации | Соответствие Методике определения стоимости строительной продукции на территории Российской федерации (МДС81-35.2004). Предоставить локальные ресурсные сметные расчеты в ПК «Гранд Смета», согласно объемов работ, указанных в п.9. | | |
| 16. Требования к | Строго соблюдать требования природоохранных | | |

| | |
|--|--|
| природоохранным мероприятиям | мероприятий согласно Постановления мэра г.Тольятти № 1275 от 03.06.2009г. и № 849-п/1 от 08.04.2010г. и действующих законодательств на территории РФ. |
| 17. Требования к архитектурным, конструктивным и объемно-планировочным решениям | В случае повреждения имущества подрядчик компенсирует затраты на его восстановление |
| 18. Требования к схеме планировочной организации земельного участка | - |
| 19. Технические требования к технологическому оборудованию | - |
| 20. Требования к утилизации | Вывоз строительного мусора осуществлять на специализированные полигоны г.о.Тольятти |
| 21. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) | - |
| 22. Сроки выполнения работ (по основным этапам) | 30 рабочих дней с момента заключения договора |
| 23. Требования по согласованию проектной документации | Предоставить на согласование эскиз-схему оконных конструкций. |
| 24. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику | 1. Локальные ресурсные сметные расчеты 2. Акт о приемки выполненных работ (форма № КС-2) 3. Справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) 4. Счет-фактура 5. Сертификаты качества на использованные материалы |
| 25. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику | 1. Локальные ресурсные сметные расчеты - 2 экз. 2. Акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2) - 2 экз. 3. Справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) - 2 экз. 4. Счет-фактура - 1 экз. 5. Сертификаты качества на использованные материалы - 1 экз. |
| 26. Дополнительные требования и особые условия | 1. Перед началом работ ответственному производителю работ получить допуск к производству работ по технике безопасности. 2. Предъявлять заказчику все скрытые работы с |

оформлением актов.

3. Для обеспечения надлежащего качества работ руководствоваться нормативами СНиП, ГОСТ и др. технической документацией.

4. До начала изготовления согласовать схему оконного блока и заблаговременно согласовать дату доставки и замены оконных блоков.

5. При необходимости увеличивать продолжительность рабочего дня (либо организовывать посменное производство работ).

6. Во избежание травматизма и предотвращения чрезвычайных ситуаций строго соблюдать правила безопасности работ согласно действующего законодательства и установленных норм и правил.

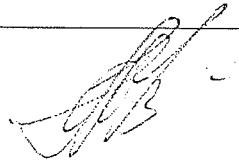
27.Гарантийные условия

1.Гарантии качества распространяются не весь результат работы выполняемый подрядчиком по настоящему техническому заданию.

2.Срок гарантии в отношении работы устанавливается продолжительностью 5 лет , и исчисляется с даты подписания сторонами акта приемки результатов выполненных работ.

3. Гарантийный срок изделия – 10 лет

Начальник ОКС



И.М.Архипов

Согласовано:

Начальник управления делами



А.А. Бирюков

Главный бухгалтер

И.В. Денисова